УТВЕРЖДАЮ:

Глава администрации Новобессергеневского сельского поселения

Галуза Анатолий Юрьевич

«22» апреля 2024 г.

# ПРОТОКОЛ № U24000008060000000001-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме**

22.04.2024

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Аренда земельного участка.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Новобессергеневского сельского поселения*.*

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОБЕССЕРГЕНЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ*,* Юридический адрес: 346842, Россия, Ростовская, Ворошилова, 102а*,* Почтовый адрес: 346842, Российская Федерация, Ростовская обл., с. Новобессергеневка, Ленина, 50-а*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | 127 600,00 руб. | Ожидает аукциона |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 24000008060000000001.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Галуза А. Ю. | Председатель комиссии | Глава администрации Новобессергеневского сельского поселения |
| 2. | Евлоева Е. А. | Зам. председателя комиссии | начальник отдела экономики и финансов администрации Новобессергеневского сельского поселения |
| 3. | Пирогова Е.Г. | Секретарь | ведущий специалист администрации Новобессергеневского сельского поселения |
| 4. | Сычева Г. И. | Член комиссии | старший инспектор администрации Новобессергеневского сельского поселения |
| 5. | Кисенкова Е. В. | Член комиссии | ведущий специалист администрации Новобессергеневского сельского поселения |
| 6. | Гринь Е. В. | Член комиссии | ведущий специалист администрации Новобессергеневского сельского поселения |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Галуза А. Ю. | Председатель комиссии | Глава администрации Новобессергеневского сельского поселения |
| 2. | Евлоева Е. А. | Зам. председателя комиссии | начальник отдела экономики и финансов администрации Новобессергеневского сельского поселения |
| 3. | Пирогова Е.Г. | Секретарь | ведущий специалист администрации Новобессергеневского сельского поселения |
| 4. | Сычева Г. И. | Член комиссии | старший инспектор администрации Новобессергеневского сельского поселения |
| 5. | Кисенкова Е. В. | Член комиссии | ведущий специалист администрации Новобессергеневского сельского поселения |
| 6. | Гринь Е. В. | Член комиссии | ведущий специалист администрации Новобессергеневского сельского поселения |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | 127 600,00 руб. | Анучин Денис Алексеевич | 366218220509/ | Российская Федерация |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | 127 600,00 руб. | Гильфанов Дмитрий Игоревич | 366514736886/ | 394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | 127 600,00 руб. | Гильфанова Юлия Сергеевна | 366219308805/ | Российская Федерация |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | 127 600,00 руб. | Жирохов Николай Иванович | 352900849922/ | 162002, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Грязовец, ул. Дачная, 9а, 2 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | 127 600,00 руб. | Жирохова Марина Игоревна | 352529156468/ | 160000, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Старое шоссе, 8, 68 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | 127 600,00 руб. | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | 366607543894/ | 394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | 127 600,00 руб. | НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ | 366412809207/ | 394006, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Челюскинцев, 88 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | 127 600,00 руб. | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210/ | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | 127 600,00 руб. | Панков Андрей Владимирович | 612307745200/ | Российская Федерация |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | 127 600,00 руб. | Индивидуальный предприниматель СЕСЛАВИНСКИЙ ГЛЕБ АНДРЕЕВИЧ | 612306672616/ | 346835, Российская Федерация, Ростовская обл., с. Троицкое, ул. Лермонтова, 16 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | 127 600,00 руб. | Титов Сергей Александрович | 366224757549/ | 394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | 127 600,00 руб. | Федоров Павел Николаевич | 561000897507/ | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |

8. Отозванные заявки:

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Анучин Денис Алексеевич | 337324/454254 | 18.04.2024 16:35:40 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Гильфанов Дмитрий Игоревич | 337481/454453 | 19.04.2024 01:40:27 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Гильфанова Юлия Сергеевна | 337483/454455 | 19.04.2024 01:41:15 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Жирохов Николай Иванович | 337448/454419 | 18.04.2024 22:41:43 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Жирохова Марина Игоревна | 337449/454420 | 18.04.2024 22:45:05 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | 337278/454195 | 18.04.2024 15:45:28 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ | 337309/454233 | 18.04.2024 16:20:28 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Нестеренко Илья Андреевич | 337274/454188 | 18.04.2024 15:40:56 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Панков Андрей Владимирович | 330051/444512 | 01.04.2024 12:15:22 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Индивидуальный предприниматель СЕСЛАВИНСКИЙ ГЛЕБ АНДРЕЕВИЧ | 336048/452470 | 16.04.2024 14:14:28 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Титов Сергей Александрович | 337295/454218 | 18.04.2024 16:03:36 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Федоров Павел Николаевич | 337270/454181 | 18.04.2024 15:37:30 |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Номер новой процедуры |
| № - |  |  |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Галуза А. Ю. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Евлоева Е.А. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Пирогова Е. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Сычева Г.И. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Кисенкова Е.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Гринь Е.В. |