УТВЕРЖДАЮ:

Глава администрации Новобессергеневского сельского поселения

Галуза Анатолий Юрьевич

«24» апреля 2024 г.

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U24000008060000000001-3

на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме

24.04.2024 10:52:03

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Аренда земельного участка

2. Продавец (арендодатель): Администрация Новобессергеневского сельского поселения

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОБЕССЕРГЕНЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ*,* Юридический адрес: 346842, Россия, Ростовская, Ворошилова, 102а*,* Почтовый адрес: 346842, Российская Федерация, Ростовская обл., с. Новобессергеневка, Ленина, 50-а

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | 127 600,00 руб. | Состоялся |

4.1. Лоты выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 24000008060000000001.

6. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Анучин Денис Алексеевич | 366218220509 | Российская Федерация |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Гильфанов Дмитрий Игоревич | 366514736886 | 394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Гильфанова Юлия Сергеевна | 366219308805 | Российская Федерация |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Жирохов Николай Иванович | 352900849922 | 162002, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Грязовец, ул. Дачная, 9а, 2 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Жирохова Марина Игоревна | 352529156468 | 160000, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Старое шоссе, 8, 68 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | 366607543894 | 394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ | 366412809207 | 394006, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Челюскинцев, 88 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Панков Андрей Владимирович | 612307745200 | Российская Федерация |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Индивидуальный предприниматель СЕСЛАВИНСКИЙ ГЛЕБ АНДРЕЕВИЧ | 612306672616 | 346835, Российская Федерация, Ростовская обл., с. Троицкое, ул. Лермонтова, 16 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Титов Сергей Александрович | 366224757549 | 394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

7.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Анучин Денис Алексеевич | 337324/454254 | 18.04.2024 16:35:40 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Гильфанов Дмитрий Игоревич | 337481/454453 | 19.04.2024 01:40:27 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Гильфанова Юлия Сергеевна | 337483/454455 | 19.04.2024 01:41:15 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Жирохов Николай Иванович | 337448/454419 | 18.04.2024 22:41:43 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Жирохова Марина Игоревна | 337449/454420 | 18.04.2024 22:45:05 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | 337278/454195 | 18.04.2024 15:45:28 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ | 337309/454233 | 18.04.2024 16:20:28 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Нестеренко Илья Андреевич | 337274/454188 | 18.04.2024 15:40:56 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Панков Андрей Владимирович | 330051/444512 | 01.04.2024 12:15:22 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Индивидуальный предприниматель СЕСЛАВИНСКИЙ ГЛЕБ АНДРЕЕВИЧ | 336048/452470 | 16.04.2024 14:14:28 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Титов Сергей Александрович | 337295/454218 | 18.04.2024 16:03:36 |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Федоров Павел Николаевич | 337270/454181 | 18.04.2024 15:37:30 |

7.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

8. Ставки участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| №1 | Панков Андрей Владимирович | 139 084,00 руб. | 24.04.2024 10:10:52 | 1 |
| №1 | Анучин Денис Алексеевич | 135 256,00 руб. | 24.04.2024 10:10:39 | 2 |

9.Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 61:26:0600024:10515 площадью 8667 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Новозолотовка, ул. Транспортная, 18 разрешенное использование: спорт, сроком на 10 лет. Начальная цена годовой арендной платы земельного участка –127 600,00 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей | Панков Андрей Владимирович | 139 084,00 руб. | 330051/444512 | Российская Федерация | 01.04.2024 12:15:22 |

10. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

11. Заключить договор с Панковым Андреем Владимировичем.

12. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте https://torgi.gov.ru.

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Галуза А. Ю. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Евлоева Е.А. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Пирогова Е. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Сычева Г.И. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Кисенкова Е.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Гринь Е.В. |