Местное самоуправление

**Администрация Новобессергеневского сельского поселения**

Ростовской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 27.04.2022г. № 44

**«О внесении изменений в Постановление**

**№ 33 от 21.04.2017г.**

**«Об утверждении административных**

 **регламентов предоставления муниципальных**

**услуг в Новобессергеневском сельском поселении»**

Во исполнении Федерального закона от 29.12.2017 № 479-ФЗ « Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в части закрепления возможности предоставления в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг нескольких государственных (муниципальных) услуг посредством подачи заявителем единого заявления

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

 1. Внести изменения в Постановление № 33 от 21.04.2017г., « Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в Новобессергеневском сельском поселении:

 **Считать утратившими силу:**

- Административный регламент Новобессергеневского сельского поселения:

«Изменение вида разрешенного использования земельных участков» ;

- Административный регламент Новобессергеневского сельского поселения:

«Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории»;

- Административный регламент Новобессергеневского сельского поселения:

«Уточнение площади и границ земельного участка»;

- Административный регламент Новобессергеневского сельского поселения:

«Установление соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков»;

- Административный регламент Новобессергеневского сельского поселения:

 «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

 Пункт 2. Изложить в следующей редакции:

 **Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги**

 Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление государственной услуги размещены на официальном сайте уполномоченного органа;

**в следующих административных регламентах**:

1.1«Сверка арендных платежей с арендаторами земельных участков» приложение № 1.

1.2. «Предоставление правообладателю земельного участка, заверенных копий правоустанавливающих документов» приложение № 2.

1.3.«Предоставление земельных участков без торгов в случае комплексного освоения территории или развитии застроенной территории» приложение № 3.

1.4 «Предоставление земельных участков в безвозмездное пользование» приложение № 1.5. «Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов для размещения объектов инфраструктуры» приложение № 5.

1.6. «Предоставление в аренду без торгов земельного участка лицу, с которым заключено концессионное соглашение» приложение № 6.

1.7.«Выдача разрешения на использование земель или земельного участка» приложение № 7.

1.8. «Согласование возможности установления сервитута» приложение №8

1.9.«Заключение соглашения об установлении сервитута» приложение №9

1.10.«Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды, безвозмездного срочного пользования земельным участком» приложение №10

1.11.«Расторжение договора аренды, безвозмездного срочного пользования земельным участком, соглашения об установлении сервитута» приложение №11

 1.12. «Устранение технических ошибок в правоустанавливающих документах о

предоставлении земельного участка, принятых органами местного самоуправления» приложение № 12.

1.13. «Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества» приложение №13

1.14.«Заключение договоров аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков) на новый срок» приложение №14

1.15.«Предоставление муниципального имущества (за исключением земельных участков) в аренду без проведения торгов» приложение №15

1.16.«Расторжение договора аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков)» приложение №16

1.17.«Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды объектов муниципальной собственности (за исключением земельных участков)**»**  приложение №17

1.18.«Уточнение вида и принадлежности платежей по арендной плате и возврат излишне оплаченных денежных средств за муниципальное имущество» приложение №18

1.19. «Передача в собственность гражданам занимаемых ими жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности (приватизация муниципального жилого фонда), или передача в муниципальную собственность ранее приватизированных жилых помещений» приложение №19

1.20. «Установление или изменение адреса объекта адресации» приложение №20

1.21.«Предоставление сведений из адресного реестра» приложение №21

1.22.«Согласование проектных решений по отделке фасадов при ремонте зданий, сооружений и временных объектов»  приложение № 22

1.23.«Согласование проектов внешнего благоустройства и элементов внешнего благоустройства»  приложение №23

1.24.«Согласование проектов декоративной подсветки фасадов зданий и сооружений, памятников, малых архитектурных форм» приложение №24

1.25.«Постановка граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» приложение №25

1.26.«Выдача справок, выписок и актов» приложение №26

 1.27.«Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» приложение №27

1.28.«Продажа земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов» приложение №28

1.29.«Предоставление разрешения на осуществление земляных работ» приложение №29

1.30.«Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» приложение 30

1.31.«Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности» приложение 31

1.32.«Предварительное согласование предоставления земельного участка» приложение №32

1.33.«Выдача актов приемочной комиссии после переустройства и (или )перепланировки жилого помещения» приложение №33

1.34.«Выдача разрешения на вырубку (уничтожение) и пересадку зеленых насаждений» приложение №34

1.35.«Осуществление муниципального контроля за соблюдением правил контроля за соблюдением правил благоустройства территории Новобессергеневского сельского поселения» приложение №35.

1.36.«Подготовка ,утверждение и выдача градостроительного плана земельного участка»

 3.  Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

4.  Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**Новобессергеневского**

**сельского поселения А.Ю. Галуза.**